

# GUY HOQUET

## À vendre à CERET (66400), maison de 136 m<sup>2</sup>.

CERET 66400

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès  
66400 Céret

0468875757

## À vendre à CERET (66400), maison de 136 m<sup>2</sup>.

Située à CERET (66400), cette maison offre 4 pièces réparties sur 136 m<sup>2</sup>, pour 650 m<sup>2</sup> de terrain. Elle possède 3 chambres ainsi qu'une cuisine indépendante, aménagée et équipée. Elle est aussi dotée d'une salle de bain, d'une salle d'eau ainsi que de 2 toilettes séparées.

Parmi les points forts de cette maison, vous bénéficiez d'un grand parking pour votre voiture ou votre camping-car.

L'intérieur et l'extérieur du logement sont en bon état.

Cette maison bénéficie d'accumulateurs électriques pour le chauffage . Une cheminée est aussi présente.

Ce bien est classé E pour la performance énergétique et de catégorie C au niveau des émissions de gaz à effet de serre.

Son prix est fixé à 243 800 € et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence : 18128GB19.

136 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Accumulateurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	3

---

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

237 kWh/m<sup>2</sup> par an

---