



APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 68,00 M²

Céret 66400

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 68,00 M²

Découvrez ce charmant appartement à louer à Céret, idéalement situé au rez-de-chaussée avec accès facile grâce à l'ascenseur et l'interphone. Profitez de deux chambres spacieuses de 12,25 m² et 11,05 m², parfaites pour un confort optimal. La salle d'eau moderne de 5,5 m² complète cet espace accueillant.

Avec une surface totale de 66,9 m², cet appartement offre un cadre de vie agréable, climatisé pour votre confort en toutes saisons. Le chauffage efficace assure une ambiance chaleureuse.

Situé dans la ville pittoresque de Céret, vous bénéficierez d'un accès facile aux transports en commun, notamment la ligne de bus locale, facilitant vos déplacements quotidiens.

Le loyer attractif de 760€ par mois fait de cet appartement une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous.

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1440
Provision sur charges	40
Conso Energ	179 kWh/m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz, Climatisation réversible
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé, Radiateur
Année construction	1968
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1463€ et 1463€ au 01/01/2026

Photos du bien



