

**NOUVEAU LOTISSEMENT SAINT-JEAN PLA DE CORTS**  
Un cadre de vie privilégié entre nature et tranquillité

**21 PARCELLES**

- Terrains à bâtir de 239 m<sup>2</sup> à 715 m<sup>2</sup>
- Parcelles en 2 faces, 3 faces et 4 faces
- Terrains viabilisés
- Environnement calme et verdoyant, à deux pas du lac

À PARTIR DE **52 900 €**

Plans disponibles sur demande

Renseignements en agence

Vue dégagée et cadre naturel d'exception

À proximité des commodités et des axes principaux

Libre constructeur

Idéal pour concrétiser votre projet de maison

Venez découvrir votre futur chez-vous dans un environnement exceptionnel !

**GUY HOQUET CERET**  
1 Bd Jean Jaurès, 66400 Ceret  
☎ 04 68 87 57 57  
🌐 <https://ceret.guyhoquet.com>

## TERRAIN À VENDRE DE 540,00 M<sup>2</sup>

Saint-Jean-Pla-de-Corts 66490

**129 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CERET**

1 Boulevard Jean Jaurès  
66400 Céret

**0468875757**

## TERRAIN À VENDRE DE 540,00 M<sup>2</sup>

Découvrez ce terrain exceptionnel à Saint-Jean-Pla-de-Corts, idéalement situé pour réaliser votre projet immobilier. Avec une surface généreuse de 540 m<sup>2</sup>, ce bien offre un cadre paisible et verdoyant, parfait pour construire la maison de vos rêves.

À seulement 129 900€, ce terrain est une opportunité rare dans cette charmante commune des Pyrénées-Orientales. Profitez de la proximité immédiate des transports en commun, avec l'arrêt de bus Saint-Jean-PLA-de-Corts - Rp Vallespir à seulement 100 mètres. La ligne 530 vous connecte facilement aux environs, simplifiant vos déplacements quotidiens.

Ne manquez pas cette chance unique de posséder un bout de paradis dans un environnement privilégié. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et laissez-vous séduire par le potentiel de ce terrain exceptionnel.

540 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Photos du bien

**NOUVEAU LOTISSEMENT  
SAINT-JEAN PLA DE CORTS**

*Un cadre de vie privilégié entre  
nature et tranquillité*

**GUY HOQUET**

**21 PARCELLES**

- Terrains à bâtir de 239 m<sup>2</sup> à 715 m<sup>2</sup>
- Parcelles en 2 faces, 3 faces et 4 faces
- Terrains viabilisés
- Environnement calme et verdoyant, à deux pas du lac.

**A PARTIR DE 82 900 €\***  
\*Plus indicatif - Hors taxes additionnelles

- Plans disponibles sur demande
- Renseignements en agence

**Vue dégagée et cadre naturel d'exception**

**À proximité des commodités et des axes principaux**

**Libre constructeur**

**Idéal pour concrétiser votre projet de maison**

**Venez découvrir votre futur chez-vous dans un environnement exceptionnel !**

**GUY HOQUET CERET**  
1 Bd Jean Jaurès, 66400 Ceret  
☎ 04 68 87 57 57  
🌐 <https://ceret.guyhoquet.com>