

NOUVEAU LOTISSEMENT
MONTESQUIEU DES ALBÈRES
Un cadre de vie privilégié entre nature et sérénité

9 PARCELLES

- Terrains à bâtir de 660 m² à 1835 m²
- Toutes les parcelles en 4 faces
- Terrains viabilisés
- À l'abri des regards dans un quartier privé et sécurisé
- Belle vue dégagée

**À PARTIR DE 184 900 €*
*Prix indicatif - Plus frais annexes**

Plans disponibles sur demande

Renseignements en agence

Vue dégagée sur les Albères et le village

Quartier privé et sécurisé

Libre constructeur

Idéal pour concrétiser votre projet de maison

Venez découvrir votre futur chez-vous dans un environnement exceptionnel !

GUY HOQUET CERET
1 Bd Jean Jaurès, 66400 Ceret
04 68 87 57 57
<https://ceret.guyhoquet.com>

TERRAIN À VENDRE DE 1000,00 M²

Montesquieu-des-Albères 66740

224 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

TERRAIN À VENDRE DE 1000,00 M²

À vendre : Terrain de 1000 m² à Montesquieu-des-Albères, idéalement situé pour vos projets futurs. À seulement 224,900€, profitez d'un cadre paisible tout en étant proche des commodités.

À 200 mètres, l'arrêt de bus Montesquieu-des-Albères - Parking École vous connecte facilement aux lignes 550 et 553. Les familles apprécieront la proximité de l'école primaire Nicolas Mas à 3 minutes à pied.

Pour vos courses, E.Leclerc et Lidl sont accessibles en 4 à 5 minutes en voiture. Détendez-vous dans l'un des nombreux restaurants à proximité ou explorez les parcs comme le Théâtre de plein-air à quelques minutes.

Ce terrain offre un accès pratique à trois boulangeries, deux boucheries et plusieurs bureaux de poste. Les amoureux de la nature apprécieront les forêts proches, parfaites pour des escapades en plein air.

Ne manquez pas cette opportunité rare de construire votre avenir dans un cadre enchanteur. Contactez-nous pour plus d'informations.

1000 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Assainissement	Tout à l'égout

Photos du bien



NOUVEAU LOTISSEMENT MONTESQUIEU DES ALBÈRES

*Un cadre de vie privilégié entre
nature et sérénité*



9 PARCELLES

- Terrains à bâtir de 560 m² à 1835 m²
- Toutes les parcelles en 4 faces
- Terrains viabilisés
- À l'abri des regards dans un quartier privé et sécurisé
- Belle vue dégagée



À PARTIR DE
184 900 €*¹

*Prix indicatif - Hors taxes annexes

Plans disponibles sur demande

Renseignements en agence

Vue dégagée sur les Albères et le village

Quartier privé et sécurisé

Libre constructeur

Idéal pour concrétiser votre projet de maison

GUY HOQUET CERET
1 Bd Jean Jaurès, 66400 Ceret
☎ 04 68 37 57 57
🌐 <https://ceret.guyhoquet.com>

Venez découvrir votre futur chez-vous dans un environnement exceptionnel !