



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 90,00 M²

Céret 66400

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 90,00 M²

Située proche du centre de Céret, cette charmante maison T5 de 90 m² se compose comme suit : un salon-séjour, une cuisine, trois chambres dont une de 18 m² avec dressing, une salle de bains et deux WC. Vous bénéficierez également d'un garage ainsi que d'un sous-sol de 30 m².

Vous pourrez profiter d'un jardin sans vis-à-vis, dans un quartier calme et recherché.

La maison est équipée de la climatisation réversible.

Proposée au prix de 225 000 €, cette maison représente une belle opportunité pour ceux qui recherchent confort et praticité.

Veuillez contacter votre conseiller chez GUY HOQUET : Geoffrey NOEL, au Tél. : 06 52 34 50 57, ou par E-mail : geoffrey.noel@guyhoquet.com . Bien proposé par Geoffrey NOEL, agent commercial(840868749).

90 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	144 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1985
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	274 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1002€ et 1356€ au 01/01/2023

Photos du bien



