



## Maison 6 pièces à vendre de 140 m<sup>2</sup>

Céret 66400

**399 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CERET**

1 Boulevard Jean Jaurès  
66400 Céret

**0468875757**

## Maison 6 pièces à vendre de 140 m<sup>2</sup>

Découvrez cette magnifique villa de 140 m<sup>2</sup>, nichée sur un terrain de plus de 600 m<sup>2</sup>, offrant espace et confort dans un quartier agréable et recherché.

Dotée de 4 chambres spacieuses, cette maison est idéale pour une famille ou pour ceux qui recherchent un intérieur généreux et lumineux. Son grand salon, séjour et cuisine ouverte créent une atmosphère conviviale et moderne, parfaite pour recevoir et profiter pleinement de chaque instant.

Un extérieur soigné avec une belle terrasse en bois et la piscine 7mx4m complète cet ensemble, offrant un espace idéal pour se détendre ou organiser des moments en plein air.

Le prix est de 399 000€. Contactez votre conseiller GUY HOQUET CERET : Chloé ANDRIANAIVO - Tél. : 06 75 67 11 50 - E-mail : chloe.andrianaivo@guyhoquet.com - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERPIGNAN sous le numéro 843 001 470.

140 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	88 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Climatisation réversible, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1990
Salle(s) d'eau	2
WC	3

---

Photos du bien



