



Maison à vendre à Saint Jean Pla de Corts - Référence 18795GC25

SAINT JEAN PLA DE CORTS 66490

375 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

Maison à vendre à Saint Jean Pla de Corts - Référence 18795GC25

Découvrez cette magnifique maison d'une surface de 150 m², cette propriété dispose de 5 pièces, dont 4 chambres, et une belle pièce à vivre, elle est idéale pour une famille.

À l'intérieur, vous serez séduit par une cuisine ouverte aménagée et équipée, ainsi qu'un séjour exposé sud-ouest, parfait pour profiter de la lumière naturelle. La maison est équipée d'un système de chauffage par climatisation réversible et d'un poêle à granulés pour un confort optimal.

Située dans un quartier calme, cette maison est proche de divers points d'intérêt tels que des restaurants, des boulangeries, des écoles, et des parcs, ce qui en fait un lieu de vie idéal.

Contactez votre conseiller GUY HOQUET : Grégory CHANCEREL - Tél. : 06 81 39 87 87 - E-mail : gregory.chancerel@guyhoquet.com - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERPIGNAN sous le numéro 932 895 527.

Agence GUY HOQUET CERET

150 m²

5 pièce(s)

4
chambres

3 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	3
WC	4
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-08-16 23:30:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	63 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



