



Appartement 1 pièce à louer au centre-ville de Céret

CERET 66400

480 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 460 €

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

Appartement 1 pièce à louer au centre-ville de Céret

À louer : Charmant appartement d'une pièce situé en plein coeur de Céret. Avec une surface de 30.37 m², cet appartement est idéal pour une personne seule ou un couple. Il est au rez-de-chaussée et se trouve dans un bâtiment en bon état, offrant un standing agréable.

L'intérieur de l'appartement est aménagé et équipé, comprenant une cuisine fonctionnelle. Vous bénéficierez de deux salles d'eau et de deux WC, ce qui est un atout considérable pour votre confort. Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique.

La localisation est parfaite, à proximité de nombreux points d'intérêt tels que des restaurants, des boulangeries, des supermarchés et des pharmacies, facilitant ainsi votre quotidien.

Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet CERET. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement dynamique et pratique !

30.37 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

20 €

Dépôt de garantie	460 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-01-16 00:58:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 547€ et 741€ au 01/01/2021

Photos du bien

