



## Appartement 3 pièces à CERET

CERET 66400

**239 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CERET**

1 Boulevard Jean Jaurès  
66400 Céret

**0468875757**

## Appartement 3 pièces à CERET

APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC TERRASSE ET GARAGE FERME

Cet appartement est situé dans un nouveau quartier avec un parc arboré de 3 200 m<sup>2</sup>. Il se compose d'un salon-cuisine, un cellier, deux chambres, une salle d'eau et des WC.

Une terrasse de 37 m<sup>2</sup> lui donne un gain d'espace bienvenu.

Cette résidence sécurisée comporte trois étages.

Il est proposé à l'achat pour 239 000 €.

D'autres appartements sont disponibles à la vente : N'hésitez pas à contacter votre conseiller GUY HOQUET : Chloé FERNANDEZ - Tél. : 06 75 67 11 50 - E-mail : fernandez.chloe@guyhoquet.com - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERPIGNAN sous le numéro 843 001 470.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

65.5 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

