



Appartement 3 pièces à louer au coeur de Céret

CERET 66400

766 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 726 € Honoraires

charges locataires: 570.77 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 201.45 € TTC.

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

04 68 87 57 57

Appartement 3 pièces à louer au coeur de Céret

À louer : Charmant appartement de 3 pièces situé en RDC centre-ville de Céret, cet appartement d'une superficie de 67.15 m², comprend 2 chambres et un séjour spacieux de 31.35 m². La cuisine est aménagée et équipée, et vous bénéficierez d'un confort optimal grâce à la climatisation réversible et au chauffage électrique par convecteurs. L'appartement dispose d'une SDE et d'un WC séparé. Profitez également d'un balcon et de volets roulants électriques. L'état général de l'immeuble est très bon, construit en 1970, avec un assainissement tout à l'égout. Cet appartement est disponible à compter du 24 septembre 2026 sous un bail habitation (Loi 89). Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet CERET pour plus d'informations.

67.15 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	726
Provision sur charges	40
Conso Energ	89 kWh/m ² par an
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	108
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



