



Immeuble de Rapport CERET

CERET 66400

495 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

Immeuble de Rapport CERET

En Exclusivité, RARE sur la Commune de Céret,

Vous trouverez un ensemble immobilier de rapport, composé d'un local de formation d'environ 114m² avec coin réfectoire loué, d'un box d'environ 30 m² loué, de deux hangars loués, d'un appartement de type F3 avec jardin loué et de 3 garages vides. Le bien est situé sur un terrain de 1093m² avec un parking d'accueil goudronné.

Ce bien présente une rentabilité nette d'environ 6,2 %.

Pour toutes demandes d'informations, vous pouvez contacter Maxime CAPDEVILLE de l'Agence Guy Hoquet Céret.

9 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Nombre garages/Box | 5 |
| Digicode | Oui |
| Date ERP | 2023-03-07 20:42:26 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

